#  ПРОЕКТ

# **САРАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

## РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

г. Саратов

# О внесении изменений в решение Саратовской городской Думы от 27.10.2005 № 63-615 «О земельном налоге»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 24 Устава муниципального образования «Город Саратов» Саратовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Саратовской городской Думы от 27.10.2005 № 63-615 «О земельном налоге» (с изменениями [от 16.05.2006 № 3-19](http://internet.garant.ru/#/document/9541891/entry/0), [28.11.2006 № 12-89](http://internet.garant.ru/#/document/9546389/entry/0), [27.05.2010 № 51-610](http://internet.garant.ru/#/document/9581766/entry/0), [28.10.2010 № 56-677](http://internet.garant.ru/#/document/9586320/entry/0), [10.02.2011 № 59-722](http://internet.garant.ru/#/document/9590469/entry/0), [27.10.2011 № 8-96](http://internet.garant.ru/#/document/9597387/entry/0), [24.11.2011 № 9-109](http://internet.garant.ru/#/document/9598141/entry/0), [19.07.2012 № 16-191](http://internet.garant.ru/#/document/9508517/entry/0), [11.06.2013 № 25-294](http://internet.garant.ru/#/document/9500375/entry/0), [26.12.2013 № 31-357](http://internet.garant.ru/#/document/9620089/entry/0), [24.04.2014 № 35-393](http://internet.garant.ru/#/document/9616141/entry/0), [30.10.2014 № 40-458](http://internet.garant.ru/#/document/9699436/entry/0), 21.07.2016 № 64-644) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 5 в новой редакции:

«5. Освободить от уплаты земельного налога:

1. физических лиц и организации в соответствии с [главой 31](http://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/20031) Налогового кодекса Российской Федерации;
2. организации, использующие земельные участки для реализации социально значимых функций:
* за земли, отведенные под захоронения на кладбищах,
* за земли системы водоснабжения (под очистными сооружениями, водозаборами, водопроводами и канализацией),
* за земли, предназначенные для размещения (строительства) очистных сооружений ливнёвой канализации;
1. учреждения, финансируемые за счет соответствующих бюджетов - в отношении земельных участков общего пользования, в том числе занятых площадками, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами;
2. физических лиц - пенсионеров, получающих пенсию на основании пенсионного законодательства, в части земельных участков, общая площадь которых не превышает 1000 кв.м на одного владельца, за исключением участков, используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности. Площадь земельных участков свыше 1000 кв.м облагается налогом в установленном порядке;
3. физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года, в части земельных участков, общая площадь которых не превышает 1000 кв.м на одного владельца, за исключением участков, используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности. Площадь земельных участков свыше 1000 кв.м облагается налогом в установленном порядке;
4. физических лиц, имеющих трех и более детей, а также самих несовершеннолетних детей в соответствующих семьях, в части земельных участков, общая площадь которых не превышает 1000 кв.м на одного владельца, за исключением участков, используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности. Площадь земельных участков свыше 1000 кв.м облагается налогом в установленном порядке;
5. садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, в части земельных участков, общая площадь которых не превышает 1000 кв.м на каждого члена садоводческого, огороднического, дачного некоммерческого объединения, относящегося к категориям граждан, указанных в [подпунктах «г)»](http://internet.garant.ru/#/document/9535878/entry/514), [«д)», «е)» пункта 5](http://internet.garant.ru/#/document/9535878/entry/515) настоящего решения. Площадь земельных участков свыше 1000 кв.м облагается налогом в установленном порядке;
6. гаражно-строительные кооперативы, в части земельных участков, общая площадь которых не превышает 25 кв.м на каждого члена гаражно-строительного кооператива, относящегося к категориям граждан, указанным в [подпунктах «г)»](http://internet.garant.ru/#/document/9535878/entry/514), [«д)», «е)» пункта](http://internet.garant.ru/#/document/9535878/entry/515) 5 настоящего решения. Площадь земельных участков свыше 25 кв.м облагается налогом в установленном порядке;
7. организации - инвесторов, осуществивших после 1 января 2012 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования «Город Саратов» основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики города в размере не менее 100 миллионов рублей, в течение пяти налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации - налогоплательщика. Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых имуществом, созданным (приобретенным) в результате реализации инвестиционного проекта;
8. организации - инвесторов, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществивших после 1 января 2012 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования «Город Саратов» основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики города в размере не менее 20 миллионов рублей, в течение пяти налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации - налогоплательщика. Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых имуществом, созданным (приобретенным) в результате реализации инвестиционного проекта.».

1.2. В пункте 5.1. слова «В целях применения подпунктов «т», «у» пункта 5» заменить словами «В целях применения подпунктов «и», «к» пункта 5».

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

Проект внесен главой

муниципального образования

«Город Саратов»

М.А. Исаевым